

## טיוטת תקנות

### א. שם התקנות המוצעות

תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (תיקון), התשע"ט-2018

### ב. מטרת התקנות המוצעות והצורך בהן:

תקנה 9 בנוסח הקיים בתקנות קובעת כי:

"במקרה של תקלה במערכת רישוי זמין שמונעת הגשת בקשות או משלוח החלטות, תפורסם הודעה על כך באתר מינהל התכנון; נמשכה תקלה כאמור מעל שלוש שעות רצופות יידחה מועד הגשה או קבלה שהיה אמור להסתיים באותו יום ליום שלאחר מכן."

התקנה המוצעת נותנת מענה במקרה של תקלה במערכת רק לעניין הגשת בקשה או משלוח החלטה ואינה מספקת מענה לזמן העבודה המוקדש לטיפול בבקשות היורד לטמיון בעת תקלה במערכת. לאור התקופה הקצובה לביצוע כל פעולה ביחס לבקשה המטופלת במערכת רישוי זמין, עולה הצורך במתן מענה מקיף יותר למצבים שונים.

### ג. להלן נוסח טיוטת התקנות המוצעות:

יובהר כי הנוסח טרם עבר בחינה בלשכה המשפטית של מינהל התכנון וייתכן שיופץ נוסח מעודכן בהמשך לקראת הדיון בוועדה.

טיוטת תקנות מטעם משרד האוצר:

טיוטת תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (תיקון), התשע"ט-2018

<p>בתוקף סמכותי לפי סעיפים 1 ו-265 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup> ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבניה, אני מתקין תקנות אלה:</p>		
<p>בתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016<sup>2</sup>, במקום תקנה 9 יבוא:</p>	.1	החלפת תקנה 9
<p>(א) במקרה של תקלה במערכת רישוי זמין שמונעת ביצוע פעולה לפי תקנות אלה ובכלל זה הגשת בקשות או מסמכים אחרים או משלוח החלטות או טיפול בבקשות, תפורסם הודעה על כך באתר מינהל התכנון; נמשכה תקלה כאמור מעל שעתיים במצטבר בין השעות 7 עד 16 או חלה תקלה כאמור בין השעות 13 עד 16 ונמשכה מעל חצי שעה רצופה, לא יבוא אותו יום במניין הימים ביחס לאותן בקשות והודעה על כך תפורסם באתר האינטרנט של מינהל התכנון.</p>	.9	"דחיית מועדים
<p>(ב) מבלי לגרוע מן האמור בתקנת משנה (א), בוצע עדכון תוכנה למערכת רישוי זמין, היומיים שלאחר היום בו בוצע עדכון התוכנה לא יבואו במניין הימים ביחס לבקשות המנוהלות במערכת רישוי זמין באותם ימים והודעה על כך תפורסם באתר האינטרנט של מינהל התכנון.</p>		

<p>(ג) מבלי לגרוע מן האמור בתקנות משנה (א) ו-  (ב), במקרה של אירוע שמונע מכל עובדי רשות  רישוי מסוימת לטפל בבקשות לפי תקנות אלה  במשך יום אחד או יותר ברציפות (להלן – תקופת  האירוע), מנהל מינהל התכנון או מי שהוא הסמיך  לכך, רשאי לאשר, לבקשת רשות הרישוי שתוגש  לו בכתב מיד עם היוודע לה קרות האירוע, שלא  להביא את תקופת האירוע במניין הימים ביחס  לבקשות המטופלות ברשות הרישוי וההחלטה  תישלח לרשות הרישוי; אושרה בקשה כאמור,  כולה או חלקה, תפורסם הודעה על כך באתר  האינטרנט של מינהל התכנון ובאתר האינטרנט  של הוועדה המקומית.</p>						
--	--	--	--	--	--	--

התשע"ט (\_\_\_\_\_ 2018)

(חמ \_\_\_\_\_ -3)

משה כחלון  
שר האוצר

## דברי הסבר

### תקנה 1:

התקנה קובעת כי מערכת רישוי זמין לא תביא בחשבון ימים מסוימים, במסגרת מניין הימים ביחס לבקשה (בקשה מסוימת או כלל הבקשות באותה ועדה או כלל הבקשות המצויות במערכת רישוי זמין, לפי נסיבות העניין) באחד המקרים הבאים:

(א) תקלה במערכת רישוי זמין העונה על התנאים שפורטו בתקנת משנה (א);

(ב) עדכון תוכנה למערכת רישוי זמין, גם אם אינו עונה על הגדרת תקלה לפי (א);

(ג) אירוע שאינו עונה על האמור ב-(א) ו-(ב), ברשות רישוי מסוימת, המונע אפשרות לעובדי רשות הרישוי לטפל בבקשות במשך יום אחד או יותר; במקרה זה רשות הרישוי תגיש בקשה ומנהל מינהל התכנון או מי שהוא הסמיך לכך יחליט בבקשה.

במקרים (א) ו-(ב) הודעה תפורסם באתר האינטרנט של מינהל התכנון ובמקרה (ג), אם אושרה בקשת רשות הרישוי תפורסם הודעה באתר האינטרנט של מינהל התכנון ובאתר האינטרנט של הוועדה המקומית.