



102 זשביילך

כבאות והצלה



דרישות להיתרי בניה

תאריך הפקת הדו"ח: 31.7.2013

אזרח/ית יקר/ה,
להלן מפורטות התקנות וסידורי מניעת הדליקות ל בניין ששטחו הכולל עד 500 מ'ר , המהוות חלק בלתי נפרד מהתנאים להיתר הבניה, ולאישור התוכניות מטעמנו.
דרישות אלו אין בהן בכדי לפטור אף סעיף מחוק התכנון והבניה, תקנות התכנון והבניה חלק ג' "בטיחות אש בבניינים" או מחוקים ומתקנים אחרים הנכונים למבנה זה.

נושא/פרק	מס. דרישה	תיאור הדרישה	מקור הדרישה
00 - התקנות עיקריות	0.11	נספח תיאור אמצעים לבטיחות אש 11 א	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.18.1	שילוט	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.17.1	תאורת חירום	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.12.1 - 3.2.12.10	תפוסה וחישוב רוחב דרך המוצא	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.1.1 - 3.2.1.27	דלתות	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.15.1- 3.2.15.5	מרחקי הליכה בבנין	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.9.1 - 3.2.9.5	יציאה	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.20.1- 3.2.20.8	דרך גישה, רחבת היערכות וחלונות חילוץ מבנין שאינו בנין גבוה או בנין רב קומות	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.15.12	מרחק הליכה בתעשיה רגילה	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.13.1- 3.2.13.5	מספר דרכי מוצא	תקנות תכנון ובניה
02 - פרק ד' - מערכות גילוי וכיבוי אש	03.04.06.01	סידורי אספקת מים למערכת כיבוי אש	תקנות תכנון ובניה
02 - פרק ד' - מערכות גילוי וכיבוי אש	03.04.05.05	התקנת עמדת כיבוי אש תיקנית בסמוך לפתחי היציאה מהמבנה בכל קומה ובמרחק שלא יעלה על 45 מ' בין עמדה לעמדה. עמדת הכיבוי תכלול: ברז כיבוי בקוטר 2 צול, 2 זרנוקים בקוטר 2 צול באורך 15 מ' כל אחד, מזנק בקוטר 2 צול, גלגלון בקוטר 3/4 צול באורך 25 מ' עם מזנק צמוד ומטפה אבקה במשקל של 6 ק"ג.	תקנות תכנון ובניה

<p>הציוד יאוכסן בארון כיבוי בגובה 120 ס"מ, ברוחב 80 ס"מ, ובעומק 30 ס"מ מסומן בסימון תיקני במילים: 'עמדת כיבוי אש'. תשתית הצינורות לברזים הרשומים לעיל תהיה מתכת.</p>		
02 - פרק ד' - מערכות גילוי וכיבוי אש	03.04.06.01 לבצע בדיקה של אפיון רשת המים המזינה את המבנה או לחילופין (במקרה שטרם חובר המבנה לרשת העירונית) ברשת המים העירונית הקרובה ביותר אל המבנה	ב' תקנות תכנון ובניה
02 - פרק ד' - מערכות גילוי וכיבוי אש	03.04.05.01 ברז כיבוי 3' על גבי זקף 3', בכל המקרים בהם נדרשת ספיקה של 500 ל/ד	ג' תקנות תכנון ובניה
02 - פרק ד' - מערכות גילוי וכיבוי אש	03.04.05.01 ברז כיבוי 2' על גבי זקף 2', בכל המקרים בהם נדרשת ספיקה של 250 ל/ד	א' תקנות תכנון ובניה
02 - פרק ד' - מערכות גילוי וכיבוי אש	03.04.05.06 מטפה אבקה 6 ק"ג.	תקנות תכנון ובניה
03 - פרק ג' - הפרדות ועמידות אש	3.3.2.1 עמידות אש של שלד הבניין	תקנות תכנון ובניה
03 - פרק ג' - הפרדות ועמידות אש	3.3.1.3-3.3.1.6 הפרדה אזורי השירותים מיתר חלקי הבניין	תקנות תכנון ובניה
04 - פרק ו' - חומרי גמר	3.6.1.4 חומרי בניה ציפו וגימור יענו לתקנים ישראלים 921, 755, 931	תקנות תכנון ובניה
05 - חשמל	10.01 מערכת החשמל תתוכנן לפי חוק החשמל תשי"ד - 1954 ותקנותיו המעודכנים בתקנים ישראליים תקפים.	תקנות תכנון ובניה
05 - חשמל	10.01.10 התקנת מפסק חשמל חירום במקום בולט ונגיש אשר במקרה חירום ינתק את זרם החשמל לכל המבנה.	תקנות תכנון ובניה
06 - פרק ה' - מערכת שליטה בעשן	3.5.2.1 כללי	תקנות תכנון ובניה
06 - פרק ה' - מערכת שליטה בעשן	3.5.1.2-3.5.1.9 אופני שליטה בעשן	תקנות תכנון ובניה
11 - נהלי מכ"ר	11.03 יש להגיש סקר סיכונים עדכני. לאחר שיוגש סקר סיכונים הוא יבחן ויקבעו סדורי בטיחות ואמצעי כיבוי המתאימים לרמת הסיכון של המבנה/אתר	נוהל מכ"ר
11 - נהלי מכ"ר	11.05 החניונים יענו לנדרש בפרק ד'	
25 - כללי	25.13 מערכת מיזוג האוויר תהיה בהתאמה לת"י 1001 על כל חלקיו	ת"י 1001
30.01.07	30.01.07	

דרישות הכבאות	אישור מערכת מיוג אויג (מובילי אוויר) - עפ"י ת"י 1001 חלק 1.1.	30.01.07	אישורי מעבדות
אישור מערכת כיבוי בארוסול ת"י .5210	30.01.04	30.01	אישורי מעבדות
אישור מערכת כיבוי אש בגז עפ"י ת"י 1597.	30.01.03	30.01	אישורי מעבדות
אישור התקנת דלתות אש עפ"י ת"י 1212 חלק 4.4 - התקנה.	30.01.12	30.01	אישורי מעבדות
אישור התאמת חומרי בניה וגימור עפ"י ת"י 921, 931, ו-755 - חלק רלוונטי.	30.01.13	30.01	אישורי מעבדות
אישור תכנון והתקנה לגלגלונים לכיבוי אש עפ"י תקן ישראלי ת"י 2206 חלק 2.	30.01.28	30.01	אישורי מעבדות
אישור למערכת לכיבוי אש על בסיס מים עפ"י תקן ישראלי ת"י 1205 חלק 1 (ברזי כיבוי פנימיים, חיצוניים וגלגלונים)	30.01.29	30.01	אישורי מעבדות

הבהרה והסתייגות משפטית:

- השימוש במידע המובא לעיל הינו באחריות המשתמש/ת בלבד. במידה ותתגלה סתירה או אי התאמה בין החקיקה המפורסמת באתר ובין החקיקה המפורסמת בפרסומים הרשמיים של מדינת ישראל, רק הפרסום המובא בפרסומים הרשמיים ייחשב כנכון ויש לנהוג לפיו
- אין במובא לעיל בכדי לפטור את המבקש/ת מהגשת בקשה וקבלת אישורים מתאימים בהתאם לחוק, לתקנות ולנהלים המתאימים
- אין במובא לעיל להוות פירוט סידורי כבאות כולל. בסמכותה של רשות הכבאות להורות על הוספת סידורי כבאות בהתאם לנדרש
- בטרם הגשת כל בקשה על המבקש/ת לפנות לרשות הכבאות המקומית