



כבאות והצלה

102 זשביק

דרישות להיתר בניה

תאריך הפקת הדו"ח: 31.7.2013

אזרח/ית יקר/ה,

להלן מפורטות התקנות וסידורי מניעת הדליקות ל בבניין שמתקיימות בו כל הדרישות האלה: א) חומר גלם, התהליך והמוצר המוגמר הינם מחומר לא דליק. ב) ומטען חומרי האריזה אינו עולה על שווה ערך של 10 ק"ג עץ למ"ר. ג) 40% משטח קירות חוץ פתוח או שיבוצע ניתוח הנדסי לפינוי עשן. , המהוות חלק בלתי נפרד מהתנאים להיתר הבניה, ולאישור התוכניות מטעמנו. דרישות אלו אין בהן בכדי לפטור אף סעיף מחוק התכנון והבניה, תקנות התכנון והבניה חלק ג' "בטיחות אש בבניינים" או מחוקים ומתקנים אחרים הנכונים למבנה זה.

נושא/פרק	מס. דרישה	תיאור הדרישה	מקור הדרישה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.1.2.3	מוצא בטוח יכול לכלול אחד או יותר מחלקי הבניין המפורטים בסעיף זה	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.18.1	שילוט	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.17.1	תאורת חירום	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.12.1 - 3.2.12.10	תפוסה וחישוב רוחב דרך המוצא	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.1.1 - 3.2.1.27	דלתות	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.15.1- 3.2.15.5	מרחקי הליכה בבניין	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.9.1 - 3.2.9.5	יציאה	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.20.1- 3.2.20.8	דרך גישה, רחבת היערכות וחלונות חילוץ מבניין שאינו בנין גבוה או בנין רב קומות	תקנות תכנון ובניה
01 - פרק ב' - מרכיבי מוצא	3.2.13.1- 3.2.13.5	מספר דרכי מוצא	תקנות תכנון ובניה
02 - פרק ד' - מערכות גילוי וכיבוי אש	03.04.05.05 ג'	התקנת עמדת כיבוי אש תיקנית בסמוך לפתחי היציאה מהמבנה בכל קומה ובמרחק שלא יעלה על 45 מ' בין עמדה לעמדה. עמדת הכיבוי תכלול: ברז כיבוי בקוטר 2 צול, 2 זרנוקים בקוטר 2 צול באורך 15 מ' כל אחד, מזנק בקוטר 2 צול, גלגלון בקוטר 3/4 צול באורך 25 מ' עם מזנק צמוד ומטפה אבקה במשקל של 6 ק"ג. הציוד יאוכסן בארון כיבוי בגובה: 120 ס"מ, ברוחב 80 ס"מ, ובעומק 30 ס"מ מסומן בסימון תיקני במילים: 'עמדת כיבוי אש'. תשתית הציודות לרצפים הרשומים לטול	תקנות תכנון ובניה

דרישות הכבאות
 ודגמי התקנות וההסדרים שלהם
 תהיה מתכת.

תקנות תכנון ובניה	03.04.06.01 ב' המזינה את המבנה או לחילופין (במקרה שטרם חובר המבנה לרשת העירונית) ברשת המים העירונית הקרובה ביותר אל המבנה	02 - פרק ד' - מערכות גילוי וכיבוי אש
תקנות תכנון ובניה	03.04.05.01 ג' המקרים בהם נדרשת ספיקה של 500 ל/ד	02 - פרק ד' - מערכות גילוי וכיבוי אש
תקנות תכנון ובניה	03.04.06.01 אש סידורי אספקת מים למערכת כיבוי	02 - פרק ד' - מערכות גילוי וכיבוי אש
תקנות תכנון ובניה	3.3.1.2 הפרדת חדר מדרגות מהבניין	03 - פרק ג' - הפרדות ועמידות אש
תקנות תכנון ובניה	3.3.2.1 עמידות אש של שלד הבניין	03 - פרק ג' - הפרדות ועמידות אש
תקנות תכנון ובניה	3.3.1.3- 3.3.1.6 הפרדה אזורי השירותים מיתר חלקי הבניין	03 - פרק ג' - הפרדות ועמידות אש
תקנות תכנון ובניה	3.6.1.2 חומרי בניה ומוצרי גימור בחדר מדרגות המשמש מוצא בטוח	04 - פרק ו' - חומרי גמר
תקנות תכנון ובניה	3.6.1.4 חומרי בניה ציפו וגימור יענו לתקנים ישראלים 921, 755, 931	04 - פרק ו' - חומרי גמר
תקנות תכנון ובניה	10.01.01 השנאים המיועדים להתקנה בקומות תת-קרקעיות, יהיו שנאי גז 'בשים' בלבד.	05 - חשמל
תקנות תכנון ובניה	10.01.10 התקנת מפסק חשמל חירום במקום בולט ונגיש אשר במקרה חירום ינתק את זרם החשמל לכל המבנה.	05 - חשמל
תקנות תכנון ובניה	3.5.2.1- 3.5.2.2 סידורי שליטה בעשן על פי חלק הבניין	06 - פרק ה' - מערכת שליטה בעשן
תקנות תכנון ובניה	3.5.1.2- 3.5.1.9 אופני שליטה בעשן	06 - פרק ה' - מערכת שליטה בעשן
ת"י 1001	25.13 מערכת מיזוג האוויר תהיה בהתאמה לת"י 1001 על כל חלקיו	25 - כללי
תקנות תכנון ובניה	25.16 המעלית תענה לחוק התיכנון ובניה ולת"י 2481	25 - כללי
	30.01.12 אישור התקנת דלתות אש עפ"י ת"י 1212 חלק 4.4 - התקנה.	30.01 - אישורי מעבדות
	30.01.13 אישור התאמת חומרי בניה וגימור עפ"י ת"י 921, 931, ו- 755 - חלק רלוונטי.	30.01 - אישורי מעבדות
	30.01.03 אישור מערכת כיבוי אש בגז עפ"י ת"י 1507	30.01 - אישורי מעבדות

30.01 - אישורי מעבדות	30.01.04	אישור מערכת כיבוי בארוסול ת'י .5210
30.01 - אישורי מעבדות	30.01.30	אישור התאמת המעלית עפ'י ת'י .2481
30.01 - אישורי מעבדות	30.01.07	אישור מערכת מיזוג אויר (מובילי אויר) - עפ'י ת'י 1001 חלק 1.1.

הבהרה והסתייגות משפטית:

- השימוש במידע המובא לעיל הינו באחריות המשתמש/ת בלבד. במידה ותתגלה סתירה או אי התאמה בין החקיקה המפורסמת באתר ובין החקיקה המפורסמת בפרסומים הרשמיים של מדינת ישראל, רק הפרסום המובא בפרסומים הרשמיים ייחשב כנכון ויש לנהוג לפיו
- אין במובא לעיל בכדי לפטור את המבקש/ת מהגשת בקשה וקבלת אישורים מתאימים בהתאם לחוק, לתקנות ולנהלים המתאימים
- אין במובא לעיל להוות פירוט סידורי כבאות כולל. בסמכותה של רשות הכבאות להורות על הוספת סידורי כבאות בהתאם לנדרש
- בטרם הגשת כל בקשה על המבקש/ת לפנות לרשות הכבאות המקומית